

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

**МОНИТОРИНГ ИЗМЕНЕНИЙ
ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА
ЗА НОЯБРЬ 2024 ГОДА**

Оглавление

ОСНОВЫ ГОСУДАРСТВЕННОГО И МУНИЦИПАЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ	3
ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО	4
ТРУДОВОЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО	6
ЖИЛИЩЕ. ЖКХ	6
ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО О КОНТРАКТНОЙ СИСТЕМЕ.....	8
НАЛОГИ, СБОРЫ И ДРУГИЕ ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ ПЛАТЕЖИ	8
БУХГАЛТЕРСКИЙ УЧЕТ	9
ФИНАНСЫ. БЮДЖЕТ	10
ОБРАЗОВАНИЕ. КУЛЬТУРА	11
ТРАНСПОРТ	11
ОКРУЖАЮЩАЯ ПРИРОДНАЯ СРЕДА И ПРИРОДНЫЕ РЕСУРСЫ.....	12
ОБОРОНА. БЕЗОПАСНОСТЬ И ОХРАНА ПРАВОПОРЯДКА.....	14
ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ.....	15
ПРАВОСУДИЕ.....	16

ОСНОВЫ ГОСУДАРСТВЕННОГО И МУНИЦИПАЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ

Указ Президента РФ от 14.11.2024 № 975 «Об утверждении перечня типовых государственных должностей субъектов Российской Федерации».

Утвержден перечень типовых государственных должностей субъектов Российской Федерации.

Признаны утратившими силу указ Президента от 04.12.2009 № 1381 «О типовых государственных должностях субъектов Российской Федерации» и изменяющий его акт.

Настоящий Указ Президента РФ вступил в силу 14.11.2024.

Указ Президента РФ от 14.11.2024 № 976 «О внесении изменений в Указ Президента Российской Федерации от 2 июля 2005 г. № 773 «Вопросы взаимодействия и координации деятельности органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и территориальных органов федеральных органов исполнительной власти», Указ Президента Российской Федерации от 11 июля 2013 г. № 620 «Об утверждении Положения о порядке внесения и рассмотрения предложений о кандидатурах на должность высшего должностного лица (руководителя высшего исполнительного органа государственной власти) субъекта Российской Федерации» и в Положение, утвержденное этим Указом».

Актуализирован Указ Президента РФ от 02.07.2005 №773 по вопросам взаимодействия и координации деятельности исполнительных органов субъектов РФ и территориальных органов федеральных органов исполнительной власти.

Указ Президента РФ от 02.07.2005 №773 приведен в соответствие с положениями Федерального закона от 21.12.2021 № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации».

Кроме этого, внесены изменения в порядок внесения и рассмотрения предложений о кандидатурах на должность высшего должностного лица субъекта РФ, утвержденный Указом Президента РФ от 11.07.2013 № 620.

Настоящий Указ Президента РФ вступил в силу 14.11.2024.

Письмо Федеральной налоговой службы от 13.09.2024 № 14-1-06/0117@ «О направлении информации».

Даны разъяснения по вопросу признания земельного участка объектом адресации.

Сообщается, в частности, что Правилами присвоения, изменения и аннулирования адресов, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 19.11.2014 № 1221 (далее – Правила), установлены порядок присвоения объекту адресации адреса, изменения и аннулирования такого адреса,

структура адреса и правила написания наименований адресообразующих элементов и нумерации объектов адресации.

Исходя из положений пункта 5 Правил присвоения адресов объектом адресации является земельный участок, относящийся к землям населенных пунктов и (или) предназначенный для размещения на нем объектов капитального строительства.

Так, земельные участки, не относящиеся к землям населенных пунктов, но предназначенные для размещения на них объектов капитального строительства, являются объектами адресации.

Земельные участки, относящиеся к землям населенных пунктов и не предназначенные для размещения на них объектов капитального строительства, являются объектами адресации.

Таким образом, для признания земельного участка объектом адресации необходимо выполнение хотя бы одного из вышеназванных условий.

При этом земельные участки, не относящиеся к землям населенных пунктов и не предназначенные для размещения на них объектов капитального строительства, не являются объектами адресации.

ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО

Постановление Правительства РФ от 02.11.2024 № 1483 «О внесении изменений в Постановление Правительства Российской Федерации от 9 апреля 2022 г. № 629».

Внесены изменения в особенности регулирования земельных отношений, установленные Постановлением Правительства от 09.04.2022 № 629 «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 – 2024 годах, а также о случаях установления льготной арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности, и размере такой платы».

В частности, уточняется, что продажа без проведения торгов земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, и земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, отдыха (рекреации), производственной деятельности, нужд промышленности и предоставленных в аренду, допускается также при наличии в установленных правилами землепользования и застройки градостроительных регламентах испрашиваемого вида разрешенного использования земельного участка применительно к территориальной зоне, в границе которой расположен земельный участок.

Также закреплено, что договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и предоставленного в целях производства продукции для обеспечения импортозамещения, должен предусматривать в том числе запрет на передачу прав и обязанностей по указанному договору другому лицу.

Настоящее Постановление Правительства РФ вступило в силу 02.11.2024.

Постановление Правительства РФ от 22.11.2024 № 1602 «Об особенностях принятия решений о безвозмездной передаче имущества из федеральной собственности в собственность субъектов Российской Федерации или муниципальную собственность».

Установлены особенности безвозмездной передачи имущества из федеральной собственности в собственность субъектов РФ или муниципальную собственность.

Также уточняются перечни документов, необходимых для принятия решения о передаче имущества из федеральной собственности в собственность субъекта РФ или муниципальную собственность, из собственности субъекта РФ в федеральную собственность или муниципальную собственность, из муниципальной собственности в федеральную собственность или собственность субъекта РФ.

Настоящее Постановление Правительства РФ вступило в силу 01.12.2024.

Письмо Росреестра от 18.11.2024 № 14-11088-ТГ/24 «По вопросам порядка осуществления государственной регистрации права муниципальной собственности на не востребоваанные земельные доли».

Даны разъяснения по вопросу осуществления с 01.01.2025 государственной регистрации права муниципальной собственности на не востребоваанные земельные доли.

Сообщается, в частности, что в соответствии с пунктом 1 статьи 12.1 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» (далее – Закон № 101-ФЗ) не востребоваанной земельной долей может быть признана, в том числе, земельная доля, принадлежащая на праве собственности гражданину, который не передал эту земельную долю в аренду или не распорядился ею иным образом в течение трех и более лет подряд.

Список не востребоваанных земельных долей представляется органом местного самоуправления поселения, муниципального округа или городского округа по месту расположения земельного участка, находящегося в долевой собственности, на утверждение общему собранию участников долевой собственности (пункт 5 статьи 12.1 Закона № 101-ФЗ).

Согласно пункту 2 статьи 19.3 Закона № 101-ФЗ с 01.01.2025 лицо, чья земельная доля признана не востребоваанной, утрачивает право собственности на такую земельную долю, а поселение или муниципальный, городской округ, на территории которых расположен земельный участок, земельная доля которого признана не востребоваанной, либо муниципальный район в случае, если земельный участок, земельная доля которого признана не востребоваанной, расположен на межселенной территории, приобретает на указанную земельную долю право муниципальной собственности, за исключением не востребоваанной земельной доли, в отношении которой

подано исковое заявление о признании права муниципальной собственности в соответствии с пунктом 1 статьи 19.3 Закона № 101-ФЗ.

С 01.01.2025 осуществление государственной регистрации права муниципальной собственности на земельную долю, признанную не востребованной, должно осуществляться в общем порядке, на основании заявления соответствующего публичного образования с представлением списка не востребованных земельных долей, утвержденного решением общего собрания участников долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения либо решением органа местного самоуправления поселения, муниципального округа или городского округа.

ТРУДОВОЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО

Постановление Правительства РФ от 28.11.2024 № 1664 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

Уточнены особенности предоставления государственному гражданскому служащему вакантной должности государственной гражданской службы.

В частности, определено, что кандидатом предоставляется анкета по установленной форме для поступления на государственную службу и муниципальную службу, скорректирован порядок согласования назначения на должность и освобождения от должности руководителя органа исполнительной власти субъекта РФ, уполномоченного на осуществление регионального государственного строительного надзора, а также руководителя исполнительного органа государственной власти субъекта РФ в сфере охраны здоровья.

Настоящее Постановление Правительства РФ вступает в силу 07.12.2024.

Письмо Министерства труда и социальной защиты РФ от 30.10.2024 № 16-6/В-1190 «О направлении ответов на поступающие обращения исполнительных органов субъектов Российской Федерации, осуществляющих полномочия в сфере занятости населения, организаций, граждан, касающиеся выполнения квоты для приема на работу инвалидов».

Министерством труда и социальной защиты РФ подготовлены ответы на вопросы, касающиеся порядка выполнения работодателем квоты для приема на работу инвалидов.

В частности, в письме разъяснены:

особенности установления квоты для приема на работу инвалидов;

правила выполнения работодателем квоты для приема на работу инвалидов (в части определения размера установленной квоты, подтверждения невозможности ее выполнения и пр.);

особенности заключения трудовых договоров с инвалидами в рамках соглашений о трудоустройстве инвалидов и условия оплаты труда инвалидов.

ЖИЛИЩЕ. ЖКХ

Постановление Правительства РФ от 07.11.2024 № 1509 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. № 1050».

Закреплено первоочередное право на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья для молодых семей, в которых один или оба супруга либо один родитель в неполной молодой семье принимают (принимали) участие в СВО.

Соответствующие поправки внесены в Правила предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования.

В частности установлено, что порядок формирования органом местного самоуправления списка молодых семей – участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, и форма этого списка определяются исполнительным органом субъекта РФ.

В первую очередь в указанные списки включаются молодые семьи - участники мероприятия, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 01.03.2005, молодые семьи, имеющие 3 и более детей, а также молодые семьи, в которых один или оба супруга либо один родитель в неполной молодой семье принимают (принимали) участие в специальной военной операции.

Настоящее Постановление Правительства РФ вступило в силу 19.11.2024.

Приказ Министерства энергетики РФ от 09.10.2024 № 1800 «Об утверждении методических рекомендаций по внедрению целевой модели рынка тепловой энергии на территории поселения, муниципального округа, городского округа».

Обновлены методические рекомендации по внедрению целевой модели рынка тепловой энергии на территории поселения, муниципального округа, городского округа.

Внедрение целевой модели рынка тепловой энергии осуществляется в ценовых зонах теплоснабжения, к которым решением Правительства РФ относятся поселение, муниципальный округ, городской округ, соответствующие критериям ценовых зон теплоснабжения, установленным частью 1 статьи 23.3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», а также в муниципальных образованиях в случае, предусмотренном частью 7.4 статьи 29 указанного закона.

Методические рекомендации разработаны в целях оказания методической помощи органам местного самоуправления, единым теплоснабжающим организациям и органам государственной власти субъектов РФ при внедрении целевой модели рынка тепловой энергии.

Признается утратившим силу аналогичный Приказ Министерства энергетики РФ от 14.09.2018 № 770.

Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 14.10.2024 № 26746-ОГ/00 «О порядке уведомления

аварийно-диспетчерской службы при обнаружении факта нарушения качества коммунальной услуги».

Рассмотрен вопрос о порядке работы с обращениями о нарушениях требований к качеству коммунальных услуг в многоквартирном доме (далее – МКД).

Отмечается, что собственник или пользователь помещения в МКД должен быть в течение получаса с момента регистрации заявки проинформирован о планируемых сроках ее исполнения. В случае аварийных повреждений внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения, водоотведения и внутридомовых систем отопления аварийно-диспетчерская служба также информирует орган местного самоуправления муниципального образования, на территории которого расположен МКД, о характере аварийного повреждения и планируемых сроках его устранения.

Нарушение требований к осуществлению аварийно-диспетчерского обслуживания будет считаться грубым нарушением лицензионных требований, что может повлечь для управляющей организации административную ответственность.

ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО О КОНТРАКТНОЙ СИСТЕМЕ

Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 01.10.2024 № 57284-АВ/09 «Об особенностях условий контрактов на выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства».

Даны разъяснения, касающиеся оплаты контрактов на выполнение работ по строительству, реконструкции, капремонту, сносу объекта капитального строительства, в случае заключения контракта с лицом, применяющим упрощенную систему налогообложения (далее – УСН).

Определение начальной (максимальной) цены контракта (НМЦК), составление сметы контракта осуществляется до момента проведения закупки, с учетом налога на добавленную стоимость (далее – НДС).

По мнению Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ, в случае заключения контракта с лицом, применяющим УСН, оплата контракта осуществляется в соответствии со сметой контракта, при этом, несмотря на то, что в смете контракта указывается сумма НДС, заказчик при осуществлении оплаты выполненных работ руководствуется положениями контракта, согласно которому в случае, если контракт заключен с лицами, не являющимися плательщиком НДС, то цена контракта НДС не облагается.

НАЛОГИ, СБОРЫ И ДРУГИЕ ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ ПЛАТЕЖИ

Письмо Федеральной налоговой службы от 29.10.2024 № БС-4-21/12310@ «Об утверждении формы, порядка ее заполнения, формата и порядка представления сведений, предусмотренных пунктом 18 статьи 396

Налогового кодекса Российской Федерации, а также перечня документов, в соответствии с которыми формируются указанные сведения».

Федеральная налоговая служба сообщает об утверждении формы (формата) представления сведений о неиспользовании земельного участка для с/х производства, об использовании участка не по целевому назначению и сведений о фактах устранения соответствующих нарушений.

Приказ, которым утверждены форма (формат) и порядок представления в электронной форме сведений, предусмотренных пунктом 18 статьи 396 Налогового кодекса РФ, вступает в силу с 01.01.2025.

Сообщается о необходимости организации информационного взаимодействия налоговых органов по субъектам РФ с территориальными органами федеральных органов исполнительной власти, уполномоченных на осуществление федерального государственного земельного контроля (надзора), и органами, осуществляющими муниципальный земельный контроль.

БУХГАЛТЕРСКИЙ УЧЕТ

Приказ Министерства финансов РФ от 30.09.2024 № 143н «О внесении изменений в Инструкцию о порядке составления, представления годовой, квартальной бухгалтерской отчетности государственных (муниципальных) бюджетных и автономных учреждений, утвержденную приказом Министерства финансов Российской Федерации от 25 марта 2011 г. № 33н».

Зарегистрировано в Министерстве юстиции РФ 12.11.2024 № 80124.

Внесены изменения в Инструкцию о порядке составления, представления годовой, квартальной бухгалтерской отчетности государственных (муниципальных) бюджетных и автономных учреждений.

Установлено, что в случае размещения федеральными государственными бюджетными и автономными учреждениями информации о финансовых и нефинансовых активах, об обязательствах, а также об операциях, их изменяющих, и о полученных финансовых результатах по состоянию на отчетную дату в системе «Электронный бюджет» раскрытие информации об активах и обязательствах, предусмотренных соответствующими сведениями Пояснительной записки к Балансу учреждения (ф. 0503760), обеспечивается средствами системы «Электронный бюджет».

Также определено, что бухгалтерская отчетность составляется в том числе на основе размещенной в системе «Электронный бюджет» информации об активах и обязательствах.

Настоящий Приказ вступил в силу 24.11.2024 и применяется при составлении бухгалтерской отчетности государственных (муниципальных) бюджетных и автономных учреждений, начиная с бухгалтерской отчетности 2024 года, за исключением отдельных изменений, применяемых начиная с бухгалтерской отчетности за 2025 год.

ФИНАНСЫ. БЮДЖЕТ

Постановление Правительства РФ от 06.11.2024 № 1491 «Об утверждении общих требований к порядку направления экономии, образовавшейся по результатам заключения муниципальных контрактов на закупку товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд, источником обеспечения которой являются межбюджетные трансферты из бюджета субъекта Российской Федерации бюджету муниципального образования, на реализацию мероприятий (результатов) муниципальных программ, обеспечивающих реализацию региональных проектов, направленных на достижение целей, показателей и реализацию мероприятий (результатов) федеральных проектов, входящих в состав национальных проектов».

Утверждены общие требования к порядку направления экономии, образовавшейся по результатам заключения муниципальных контрактов для обеспечения муниципальных нужд, финансируемых за счет трансфертов из бюджета субъекта РФ, на реализацию мероприятий муниципальных программ, обеспечивающих реализацию федеральных проектов, входящих в состав национальных проектов.

Порядок направления экономии на реализацию муниципальных программ утверждается нормативным правовым актом субъекта РФ.

Документ должен содержать в числе прочего положения о включении обязательного условия об увеличении значений результатов предоставления межбюджетного трансферта исходя из размера экономии.

Настоящее Постановление Правительства РФ вступает в силу 01.01.2025.

Постановление Правительства РФ от 16.11.2024 № 1573 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 25 октября 2023 г. № 1782».

Внесены уточнения в общие требования к нормативным правовым актам (муниципальным правовым актам), регулирующим предоставление субсидий (грантов) производителям товаров, работ, услуг.

В числе прочего, действие общих требований, предусмотренных в отношении субсидий, предоставляемых из бюджетов субъектов РФ, распространено на субсидии, предоставляемые из бюджетов территориальных государственных внебюджетных фондов.

Внесены уточнения в требования, касающиеся, в частности, содержания нормативных актов о предоставлении субсидий, а также условий соответствия заявок претендентов на предмет их соответствия установленным правовым актом требованиям. Определен порядок внесения изменений в объявление о проведении отбора заявок.

Исполнительным органам субъектов РФ, органам местного самоуправления рекомендовано обеспечить приведение в соответствие с указанным Постановлением Правительства РФ нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации, муниципальных правовых актов,

регулирующих предоставление из соответствующего бюджета бюджетной системы РФ субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг, при первом внесении в них изменений.

Настоящее Постановление Правительства РФ вступило в силу 26.11.2025.

ОБРАЗОВАНИЕ. КУЛЬТУРА

Приказ Министерства просвещения РФ от 22.10.2024 № 731 «Об утверждении образца свидетельства об обучении и порядка его выдачи лицам с ограниченными возможностями здоровья (с нарушением интеллекта), не имеющим основного общего и среднего общего образования и обучавшимся по адаптированным основным общеобразовательным программам».

Зарегистрировано в Министерстве юстиции РФ 20.11.2024 № 80241.

Утвержден новый образец свидетельства об обучении.

Также приказом установлен порядок выдачи указанного свидетельства. Оно выдается лицам с ограниченными возможностями здоровья (с нарушением интеллекта), не имеющим основного общего и среднего общего образования и обучавшимся по адаптированным основным общеобразовательным программам.

Настоящий приказ вступает в силу с 01.03.2025.

«Официальные разъяснения обязательных требований по соблюдению образовательными организациями требований законодательства Российской Федерации в сфере образования в части информационной открытости образовательной организации». (утв. Федеральной службой по надзору в сфере образования и науки 11.11.2024).

Федеральной службой по надзору в сфере образования и науки утверждены официальные разъяснения обязательных требований по соблюдению образовательными организациями требований законодательства РФ в сфере образования в части информационной открытости образовательной организации.

Документ содержит рекомендации по соблюдению обязательных требований к формированию образовательной организацией открытых и общедоступных информационных ресурсов, содержащих информацию о ее деятельности, и размещению такой информации на официальном сайте образовательной организации в сети «Интернет», а также ответы на часто задаваемые вопросы по формированию таких информационных ресурсов.

ТРАНСПОРТ

Постановление Правительства РФ от 16.11.2024 № 1574 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 8 октября 2020 г. № 1640».

Уточнены требования к обеспечению транспортной безопасности транспортных средств автомобильного транспорта и городского наземного электрического транспорта.

Установлено, что для транспортных средств, осуществляющих перевозки пассажиров по маршрутам регулярных перевозок и эксплуатируемых одним субъектом транспортной инфраструктуры (перевозчиком), у которых идентичны категории и классы, соответствующие техническому регламенту Таможенного союза «О безопасности колесных транспортных средств», а также конструктивные элементы (количество осей, количество входо-выходов для пассажиров, схема компоновки транспортного средства), влияющие на применение одинаковых мер по защите этих транспортных средств от актов незаконного вмешательства, паспорт транспортного средства может разрабатываться и утверждаться на группу таких транспортных средств по одному или нескольким маршрутам регулярных перевозок, на которых используются эти транспортные средства.

В случае разработки и утверждения паспорта транспортного средства на группу транспортных средств внесение в него изменений (дополнений), переутверждение и представление в Росавтодор в связи с переходом права собственности на транспортное средство или переходом права его использования на ином законном основании, а также при изменении маршрута регулярной перевозки транспортного средства должны осуществляться в течение 3 месяцев со дня возникновения указанных обстоятельств.

Кроме того, в новой редакции изложен пункт 2 приложения к указанным требованиям «Сведения о транспортном средстве (группе транспортных средств) и об осуществляемых перевозках».

Настоящее Постановление Правительства РФ вступило в силу 26.11.2024.

ОКРУЖАЮЩАЯ ПРИРОДНАЯ СРЕДА И ПРИРОДНЫЕ РЕСУРСЫ

Постановление Правительства РФ от 31.10.2024 № 1459 «Об утверждении Правил установления границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов».

Правительством РФ утверждены новые Правила установления границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов.

Правила определяют порядок установления границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов, включая обозначение на местности посредством специальных информационных знаков на территориях, используемых для рекреационных целей (туризма, физической культуры и спорта, организации отдыха и укрепления здоровья граждан, в том числе организации отдыха детей и их оздоровления).

Настоящее Постановление Правительства РФ вступает в силу 01.03.2025, за исключением положения, для которого предусмотрен иной срок его вступления в силу.

Признаются утратившими силу акты и отдельные положения актов Правительства РФ, в том числе Постановление Правительства РФ

от 10.01.2009 № 17 «Об утверждении Правил установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов».

Постановление Правительства РФ от 14.11.2024 № 1552 «Об утверждении Правил приведения договоров водопользования для использования акватории водных объектов для рекреационных целей в соответствии со статьей 50 Водного кодекса Российской Федерации, с правилами использования водных объектов для рекреационных целей (туризма, физической культуры и спорта, организации отдыха и укрепления здоровья граждан, в том числе организации отдыха детей и их оздоровления)».

Определены правила приведения заключенных до 01.03.2025 договоров водопользования для использования акватории водных объектов для рекреационных целей в соответствии со статьей 50 «Использование водных объектов для рекреационных целей» Водного кодекса РФ.

В частности, установлен перечень необходимых мероприятий, возлагаемых на органы местного самоуправления, в том числе, порядок формирования комиссии по приведению договоров водопользования в соответствии со статьей 50 Водного кодекса РФ, порядок ее работы и принятия необходимых решений, порядок подписания дополнительных соглашений к договору водопользования.

Настоящее Постановление Правительства РФ вступает в силу 01.03.2025.

Постановление Правительства РФ от 28.11.2024 № 1644 «О порядке проведения оценки воздействия на окружающую среду».

С 01.03.2025 устанавливаются правила проведения оценки воздействия на окружающую среду в отношении планируемой хозяйственной и иной деятельности, которая может оказать прямое или косвенное воздействие на окружающую среду (далее – Правила).

Оценка проводится лицом, отвечающим за подготовку документации по планируемой хозяйственной и иной деятельности, в том числе представляющим документацию на экологическую экспертизу, или лицом, которому предоставлено право на проведение работ по оценке воздействия на окружающую среду. Процедура оценки состоит из следующих этапов: проведение предварительной оценки, подготовка технического задания, проведение исследований, подготовка предварительных материалов оценки воздействия на окружающую среду, направление в органы государственной власти и (или) органы местного самоуправления уведомления о проведении общественных обсуждений, проведение общественных обсуждений, подготовка окончательных материалов и их размещение в открытом доступе в сети «Интернет» для ознакомления общественности.

Предусматривается, что настоящие Правила не применяются к материалам оценки воздействия на окружающую среду (или к объекту экологической экспертизы, включая материалы оценки воздействия на

окружающую среду), общественные обсуждения по которым завершены до 01.03.2025.

Определены особенности применения некоторых положений Правил.

Настоящее Постановление Правительства РФ вступает в силу 01.03.2025 и действует до 01.03.2031.

ОБОРОНА. БЕЗОПАСНОСТЬ И ОХРАНА ПРАВОПОРЯДКА

«Концепция организации оповещения населения Российской Федерации» (одобрена протоколом заседания Правительственной комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности от 19.11.2024 № 15).

Утверждена Концепция организации оповещения населения РФ.

Правовую основу настоящей Концепции составляют федеральные законы и другие нормативные правовые акты РФ, регулирующие деятельность органов государственной власти субъектов РФ, органов местного самоуправления и организаций в области оповещения населения.

В настоящей Концепции конкретизируются отдельные положения Стратегии в области развития гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах на период до 2030 года, учтены основные положения иных документов стратегического планирования, затрагивающих сферу оповещения населения.

Целью организации оповещения являются своевременное и гарантированное доведение до каждого человека достоверной информации об угрозе возникновения опасностей, правилах поведения и способах защиты в таких ситуациях.

Своевременное оповещение населения обеспечивают и осуществляют органы государственной власти субъектов РФ и органы местного самоуправления.

Определены, в числе прочего, основные направления: организации оповещения населения РФ в сфере совершенствования нормативно-правовой, нормативно-технической и методической базы; развития организации оповещения населения в части взаимодействия уполномоченных органов, операторов связи, специализированных организаций; развития средств и способов оповещения населения.

«Организационно-методические указания по подготовке органов управления, сил гражданской обороны и единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций на 2025 год». (утв. МЧС России 19.11.2024 № ОМ-АК-1)

На 2025 год утверждены организационно-методические указания по подготовке органов управления, сил гражданской обороны и единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций.

Определены, в числе прочего, особенности организации подготовки органов управления и сил гражданской обороны и функциональных (территориальных) подсистем единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, особенности организации подготовки территориальных органов МЧС России, учреждений и организаций, находящихся в ведении МЧС России.

ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Закон Свердловской области от 30.10.2024 № 94-ОЗ «О внесении изменений в Областной закон «О Правительстве Свердловской области».

Уточнены полномочия Правительства Свердловской области в некоторых сферах деятельности. В частности, Правительство Свердловской области наделено полномочием по установлению дополнительных требований к содержанию домашних животных, в том числе к их выгулу.

С 01.03.2025 Правительство Свердловской области будет утверждать максимальный размер платы за пользование на платной основе парковками (парковочными местами), расположенными на автомобильных дорогах общего пользования местного значения.

Настоящий Закон Свердловской области вступил в силу 03.11.2024, за исключением положения о полномочии Правительство Свердловской области утверждать максимальный размер платы за пользование на платной основе парковками (парковочными местами), расположенными на автомобильных дорогах общего пользования местного значения, вступающего в силу 01.03.2025.

Закон Свердловской области от 30.10.2024 № 103-ОЗ «О внесении изменений в Закон Свердловской области «Об обеспечении проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Свердловской области».

Уточняется, что подрядная организация – это индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, которые в соответствии с законодательством могут выполнять работы по капитальному ремонту на основании договора подряда. Откорректирован список документов, передаваемых региональным оператором в управляющую компанию. Уточнен порядок финансирования капитального ремонта многоквартирных домов региональным оператором, если собственники не принимали решения о проведении капитального ремонта в этом многоквартирном доме.

Настоящий Закон Свердловской области вступил в силу 03.11.2024.

Постановление Правительства Свердловской области от 14.11.2024 № 811-ПП «Об утверждении Порядка предоставления в 2024 году субсидии из областного бюджета бюджету городского округа муниципального образования «город Екатеринбург» на организацию транспортного

обслуживания населения городским наземным транспортом по системе брутто-контракт».

Установлено, что субсидия предоставляется в целях софинансирования расходных обязательств муниципального образования «город Екатеринбург», возникающих при выполнении органом местного самоуправления муниципального образования полномочий по организации транспортного обслуживания населения, в части компенсации и финансового обеспечения затрат по муниципальным контрактам, заключенным в 2024 году, за отчетный период (август - декабрь 2024 года) с учетом размера денежных средств от оплаты проезда и провоза багажа пассажирами, обеспечивающих достижение результата использования субсидии.

Предельный уровень софинансирования Свердловской областью расходного обязательства муниципального образования на организацию транспортного обслуживания населения городским наземным транспортом по системе брутто-контракт устанавливается в 2024 году в размере не более 90%. Под брутто-контрактом понимается муниципальный контракт, заключенный в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, предметом которого является выполнение юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем (далее – подрядчик) работ, связанных с осуществлением регулярных перевозок по регулируемым тарифам, в соответствии с требованиями, установленными муниципальным образованием, которые предусматривают в том числе порядок оплаты муниципального контракта исходя из фактически выполненного объема таких работ, но не превышающего объема работ, подлежащих выполнению в соответствии с муниципальным контрактом, по цене единицы работы, предусмотренной муниципальным контрактом, и обязанность подрядчика перечислять полученную им плату за проезд пассажиров и провоз багажа муниципальному образованию.

Приведен перечень документов, которые необходимо представить в Министерство транспорта и дорожного хозяйства Свердловской области для заключения соглашения о предоставлении субсидии.

Настоящее Постановление Правительства Свердловской области вступило в силу 16.11.2024.

ПРАВОСУДИЕ

Постановление Конституционного Суда РФ от 06.11.2024 № 50-П «По делу о проверке конституционности части 3 статьи 8.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях в связи с жалобами граждан А.В. Баевой и И.В. Филькова».

Конституционный Суд РФ выявил противоречия в вопросе привлечения к административной ответственности за неиспользование земельных

участков, предназначенных для индивидуального жилищного строительства (далее – ИЖС).

Часть 3 статьи 8.8 КоАП РФ признана не соответствующей Конституции РФ и ее статьям в той мере, в какой по смыслу, придаваемому ей правоприменительной практикой, предусмотренная ею административная ответственность наступает за неисполнение обязанности по использованию в течение установленного федеральным законом срока земельного участка, предназначенного для строительства индивидуального жилого дома, в указанных целях в отсутствие в действующем законодательном регулировании прямого, ясного и недвусмысленного указания на такой срок.

Отмечено, что в качестве такого указания не может рассматриваться статья 284 ГК РФ – содержание указанной статьи не позволяет с достаточной для применения административной ответственности определенностью утверждать, что указанный в ней трехлетний срок установлен в качестве элемента обязанности использовать земельный участок по назначению, с учетом того, что в самой части 3 статьи 8.8 КоАП РФ к нему отсутствует прямая отсылка.

Таким образом, в условиях отсутствия в законодательном регулировании прямого, ясного и недвусмысленного указания на обязанность использовать земельный участок, предназначенный для ИЖС, в соответствующих целях в течение определенного срока, применение части 3 статьи 8.8 КоАП РФ, устанавливающей административную ответственность за неисполнение правообладателями земельных участков этой обязанности, приводит к возложению на них административной ответственности за деяние, которое в момент его совершения не признавалось правонарушением.

Однако с 01.03.2025 в силу вступит Федеральный закон от 08.08.2024 № 307-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и статью 23 Федерального закона «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 307-ФЗ), который предусматривает, что срок освоения земельных участков из состава земель населенных пунктов не может составлять более трех лет. Правительство РФ наделяется полномочиями по установлению перечня мероприятий по освоению земельных участков, а также признаков их неиспользования. Это означает появление в законодательном регулировании нормативных положений, к которым отсылает часть 3 статьи 8.8 КоАП РФ.

Поэтому вступление в силу с 01.03.2025 Федерального закона № 307-ФЗ устраняет препятствия для применения части 3 статьи 8.8 КоАП РФ, вытекающие из указанного Постановления.

Постановление Конституционного Суда РФ от 12.11.2024 № 51-П «По делу о проверке конституционности пункта 3 части 1 статьи 30.1 и иных положений о подсудности Кодекса Российской Федерации

об административных правонарушениях в связи с запросом Подольского городского суда Московской области».

Конституционный суд РФ обязал законодателя устранить неопределенность в вопросе территориальной подсудности для обжалования постановлений об административных правонарушениях, не вступивших в законную силу.

Не соответствующим Конституции РФ и ее статьям признан пункт 3 части 1 статьи 30.1 КоАП РФ в той мере, в какой он в системе действующего правового регулирования не позволяет однозначно разрешить вопрос об определении территориальной подсудности рассмотрения жалобы на вынесенное должностным лицом и не вступившее в законную силу постановление по делу об административном правонарушении.

Федеральному законодателю надлежит внести в правовое регулирование необходимые изменения.

В то же время КоАП РФ признан не противоречащим Конституции РФ, поскольку по своему конституционно-правовому смыслу в системе действующего правового регулирования он предполагает, что направление судом общей юрисдикции поступившей жалобы на не вступившее в законную силу постановление по делу об административном правонарушении на рассмотрение в другой суд того же уровня в соответствии с правилами территориальной подсудности является обязательным для последнего, требуя от него совершения действий и принятия решений, предусмотренных законом для рассмотрения жалобы, даже если он придет к выводу о неподсудности ему этой жалобы.

Постановление Конституционного Суда РФ от 14.11.2024 № 52-П «По делу о проверке конституционности пункта 1 статьи 308.3 Гражданского кодекса Российской Федерации, части третьей статьи 206 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации и статьи 419 Трудового кодекса Российской Федерации в связи с жалобой гражданина С.С. Шапки».

Конституционный суд РФ допустил присуждение судебной неустойки в трудовых спорах.

Часть третья статьи 206 ГПК РФ признана не противоречащей Конституции РФ в той мере, в какой она по своему конституционно-правовому смыслу в системе действующего правового регулирования не исключает возможности присуждения по требованию работника судебной неустойки, подлежащей взысканию с работодателя на случай неисполнения судебного акта, обязывающего его совершить определенные действия, не связанные с передачей имущества или денежных сумм, в пользу работника.

Конституционный Суд отметил, что материальную ответственность работодателя, возникающую по основаниям, указанным в статье 234 ТК РФ, нельзя рассматривать как универсальный способ обеспечения исполнения судебного акта, вынесенного по иску работника, предъявившего неимущественные требования. Не предполагает этого по своему буквальному смыслу и статья 236 ТК РФ.

Судебная же неустойка, будучи оправданной необходимостью повышения эффективности исполнения судебных актов, применима к любым случаям неисполнения работодателем судебного акта, обязывающего его совершить определенные действия, не связанные с передачей имущества или денежных сумм, в пользу работника.

Применительно к случаям, когда неисполнение не связанного с передачей имущества или денежных сумм требования работника может привести к возникновению или увеличению материальной ответственности работодателя, риски несоразмерного обогащения истца и несправедливого претерпевания ответчиком неблагоприятных последствий компенсируются судебным контролем за справедливостью и соразмерностью размера неустойки.

Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 19.11.2024 № 32 «О признании утратившими силу и не подлежащими применению отдельных разъяснений по вопросам применения законодательства о государственной пошлине при рассмотрении дел в судах».

Верховный Суд РФ признал утратившими силу и не подлежащими применению некоторые разъяснения по вопросам применения законодательства о госпошлине при рассмотрении дел в судах.

Так, в частности, не подлежащими применению признаны:

Постановление Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ от 20.03.1997 № 6 «О некоторых вопросах применения арбитражными судами законодательства Российской Федерации о государственной пошлине»;

Постановление Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ от 11.07.2014 № 46 «О применении законодательства о государственной пошлине при рассмотрении дел в арбитражных судах».

Утратившими силу признаны, в том числе:

пункт 16 Постановления Пленума Верховного Суда РФ от 17.11.2015 № 50 «О применении судами законодательства при рассмотрении некоторых вопросов, возникающих в ходе исполнительного производства»;

абзацы первый и третий пункта 19 Постановления Пленума Верховного Суда РФ от 22.06.2021 № 17 «О применении судами норм гражданского процессуального законодательства, регулирующих производство в суде кассационной инстанции».

Решение принято в связи с изменениями, внесенными в Налоговый кодекс РФ Федеральным законом от 08.08.2024 года № 259-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах», которым были существенно повышены размеры госпошлин при обращении в судебные инстанции.

«Обзор судебной практики Верховного Суда Российской Федерации № 2, 3 (2024)» (утв. Президиумом Верховного Суда РФ 27.11.2024).

Представлен Обзор судебной практики Верховного Суда Российской Федерации № 2, 3 (2024).

В обзоре, в частности, обобщены правовые позиции по разрешению споров, возникающих из договорных, земельных, наследственных, жилищных отношений, споров, связанных с выплатой страхового возмещения, с социальными и трудовыми отношениями, споров, возникающих из обязательственных отношений.

Представлена практика применения законодательства об энергоснабжении и оказании коммунальных услуг, законодательства в области защиты персональных данных, положений КоАП РФ.

Также рассмотрены процессуальные вопросы, вопросы квалификации, назначения наказания, даны разъяснения по вопросам, возникающим в судебной практике, и иное.

Сообщается, что в связи с изменениями в законодательстве из Обзоров судебной практики Верховного Суда Российской Федерации № 1 (2023) и № 1 (2024) исключаются некоторые положения.